



## Regulativ for råden over offentlig vej i Samsø Kommune

### 1. INDLEDNING

#### 1.1 formål

Regulativet skal sikre, at vej- og fortovsarealer på Samsø kan bruges mest hensigtsmæssigt for øens borgere, turister og andre besøgende. Der er lagt vægt på, at fremkommeligheden på fortovene er god for alle fodgængere, herunder i høj grad for handicappede, og at anvendelsen af vej- og fortovsarealerne er hensigtsmæssig.

#### 1.2 regulativets vedtagelse og ikrafttræden

Regulativet er vedtaget af Kommunalbestyrelsen d. 15. juni 2010 til ikrafttræden samme dag.

Regulativet suppleres af reglerne i:

- Lov om offentlige veje
- Lov om private fællesveje
- Politibekendtgørelsen
- Bygningsreglementet
- Miljøbeskyttelsesloven
- Lokalplaner og Lokalplanforslag for det pågældende område

Regulativet angiver, hvordan man må disponere over anlagte eller udlagte offentlig tilgængelige vej- eller færdselsarealer - inkluderet rummene over.

Vejareal forstås her som veje, gader, broer, pladser, torve, stier og lignende, der er åben for almindelig færdsel, og som administreres af kommunen.

Ved administration af regulativet skal der - udover de færdselsmæssige forhold - lægges vægt på de arkitektoniske, beplantningsmæssige og miljømæssige forhold.

Det skal sikres, at der altid er passagemulighed for udrykningskøretøjer, og at der altid er mulighed for stigerejsning i tilfælde af brand.

### 2. GENERELLE BESTEMMELSER

#### 2.1 ansøgning om tilladelse

Råden over vejarealer kræver Samsø Kommunes tilladelse i hvert enkelt tilfælde. Skriftlig ansøgning sendes til Samsø Kommune, Søtofte 10, 8305 Samsø. - [kommune@samsoe.dk](mailto:kommune@samsoe.dk)

Personer, der ønsker opstilling af salgsvogne, stadepladser, fortovsudstillinger, fortovsrestaurant el. lign. skal sende ansøgning med angivelse af:

- plads/torv/vejareal og by
- arealbehov
- den ønskede periode
- den ønskede aktivitet, herunder hvilken salgsvogn eller stadeplads el. lign., der er tale om
- hvorledes ansøger agter at håndtere vandbehov, spildevandsafledning, strøm mv.
- kontaktperson med adresse og telefonnummer

## **2.2 tilladelsens vilkår, varighed og bortfald**

Samsø Kommune kan i hvert enkelt tilfælde stille nærmere betingelser for tilladelsen, herunder også betingelser om renholdelse, papirkurve, vedligeholdelse, sikkerhedsstillelse, afgifter, skiltning m.m.

Samsø Kommune kan gøre tilladelser om råden over vejarealer tidsbegrænset.

Overholdes tilladelsens vilkår ikke, bortfalder tilladelsen. Skønner Samsø Kommune det nødvendigt, kan kommunen med passende varsel ændre eller tilbagekalde en tilladelse uden udgift for kommunen.

## **2.3 skader på vejarealer, grønne områder mv.**

Ved evt. beskadigelse/afvejbefæstelse m.v. som anvendelsen af arealet måtte have medført, skal der uden udgift for kommunen foretages fuldstændig retablering til den tidligere tilstand.

Forpligtelsen hertil bortfalder ikke med tilladelsens ophør. Efterkommes et påbud om istandsættelse ikke inden en fastsat frist, kan kommunen lade arbejdet udføre for den forpligtedes regning.

## **2.4 ansvar**

Ansvar for skader eller ulemper i forbindelse med en råden over vejarealer er Samsø Kommune uvedkommende. Til dækning af dette ansvar kan kommunen kræve, at indehaveren af en tilladelse tegner ansvarsforsikring.

Der kan ikke rejses krav mod Samsø Kommune, hvis offentlige arbejder ved eller i nærheden af det tildelte vejareal hindrer eller besværliggør benyttelsen af arealet.

## **2.5 leje og afgifter**

Samsø Kommune kan vælge at kræve afgifter for råden over vejarealer. For tilladelse til koncerter, friluftsmøder m.v. kan opkræves en afgift og fastsættes en sikkerhedsstillelse, hvis størrelse afgøres i hvert enkelt tilfælde.

Indehaveren af en tilladelse hæfter for den afgift eller det gebyr, der påløber indtil afmelding har fundet sted.

### **3. DE ENKELTE FORMER FOR RADEN, DER ER OMFATTET AF DETTE REGULATIV**

#### **3.1 vareudstillinger, parasoller, løse skilte m.v.**

Salg af dagligvarer, udvalgsvarer, kunsthåndværk m.v. herunder salg fra fortovsudstilling, må kun ske i tilknytning til etablerede forretningsbygninger. Tilladelse til fortovsudstilling skal indhentes fra Samsø Kommune.

Der kan anbringes skilte og udstilles varer på stativer, borde, reoler og lignende. Det udstillede skal have et udseende, der passer ind i gademiljøet, og det må ikke være til fare for forbipasserende.

Arealerne ud for indkørsler og indgangspartier til ejendommene, parkeringsarealer samt oversigtsarealer skal holdes fri for udstilling. Opsatte udstillingsarrangementer må ikke forhindre den frie oversigt eller det frie udsyn til offentlig skiltning og/eller trafikregulerende foranstaltninger.

På fortovsarealer skal mindst 1,3 m friholdes for udstillingsgenstande, cykelstativer ol., såfremt fortovsarealet er på 1,3 m eller derover målt fra kørebanelkanten, således at fodgængere, kørestolsbrugere, barnevogne ol. uhindret kan passere i begge retninger. Såfremt fortovsarealet er mindre end 1,3 m, skal hele fortovsarealet friholdes. Fodgængere skal ikke være nødsaget til at gå ud på kørebanen for at passere udstillingen.

Fodgængerne, kørestolsbrugere, barnevogne ol. skal uhindret i begge retninger kunne passere udstillingsarealerne. Derfor må der ikke opsættes udstilling på tværs af gangarealet. De udstillede genstande må ikke være længere end 2 m og mellem de enkelte udstillede varer må der ikke være mindre afstand end 2 m. Parasoller skal opsættes i en højde af mindst 2 m.

Private skilte, der opstilles på fortove, må kun stå ud for forretningens egen facade. Skiltene må ikke være højere end 1 m og ikke bredere end 0,75 m. Hver forretning må højst opstille 1 skilt. Skilte må ikke udformes med effektfarver, flouriserende eller selvlysende farver.

Udstilling og løse skilte må kun være opstillet i forretningernes/restauranternes åbningstid. Politiet eller Samsø Kommune kan til enhver tid forlange løse skilte fjernet, ligesom der kan stilles krav om anvendelse af en bestemt type skilte.

#### **3.2 stader til erhvervsvirksomhed (pølser, is, fisk, ost m.v.)**

På Samsø gives der normalt ikke tilladelse til at drive fast stade på offentlige veje og pladser, som kan have karakter af "fast butik".

#### **3.3 Vejboeder og staldørssalg**

Ved opstilling af vejboeder langs offentlig vej skal oversigts- og byggelinjer respekteres. Kontakt Teknisk afdeling for at få oplyst nærmere. Der skal sikres den nødvendige parkeringsplads så besøgende ikke standser til ulempe for den øvrige trafik.

Mindre oplysningskilte må placeres ved indkørslen til ejendommen.

- Hvis ejendommen ligger ud til en lukket privat fællesvej, kan skiltet placeres uden for vejarealer, ved fællesvejens udmunding i offentlig vej.

Mindre oplysningsskilte skal have følgende udseende:

- Skiltet skal være rektangulært.

Skiltet må højst have et areal på 0.25 m<sup>2</sup>.

Skiltet må ikke være højere end 1 m. over terræn.

Skiltet må kun oplyse om virksomhedens navn, adresse, art og produktion, eventuelt med et logo.

Skiltet skal være i en ensartet, afdæmpet bundfarve med hvid tekst.

Skiltet må ikke være kunstigt belyst, reflekterende eller bevægeligt.

Der må ikke anbringes andre genstande i tilknytning til skiltet.

Et skilt i umiddelbar tilknytning til gårdens stuehus, driftsbygninger eller lignende er ikke omfattet af ovenstående regler, men må ikke virke dominerende i landskabet. På baggrund af en konkret vurdering afgør kommunen spørgsmålene om umiddelbar tilknytning og dominans i landskabet.

### **3.4 lejlighedsarrangementer m.v. på vejareal og kommunale pladser**

Ansøgning om tilladelse til opstilling af udstyr i forbindelse med afholdelse af arrangementer på vejarealer og kommunale pladser, såsom demonstrationer, friluftsmøder, gadefester, gadeoptræden, koncerter/musiceren, loppemarkeder, sportsarrangementer, torvedage, plancheudstillinger m.m. sendes til Samsø Kommune, Teknisk afdeling, Søtofte 10, 8305 Samsø. E-mail: [kommune@samsoe.dk](mailto:kommune@samsoe.dk)

Ansøgning skal i disse tilfælde være Teknisk afdeling i hænde senest 4 uger før arrangementet. Ansøger skal sikre, at der sker en forudgående annoncering (evt. i lokalavisen) senest 1 uge før arrangementets afholdelse.

Servering/ salg af alkoholiske drikke i forbindelse med disse arrangementer kan kun finde sted efter kommunens og politiets godkendelse.

I forbindelse med ansøgning om afholdelse af koncerter, musik- og sangaktiviteter samt andre aktiviteter, som kan give anledning til støjgener for omkringboende kan Teknisk afdeling opstille nærmere vilkår i hvert enkelt tilfælde.

Vejledende retningslinier vil bl.a. være, at aktiviteterne slutter senest kl. 22.00 på hverdage samt søn- og helligdage og senest kl. 23.00 på fredage og lørdage.

### **3.5 fortovs- og friluftsr restauranter**

Etablering af fortovsrestauranter kræver tilladelse fra Samsø Kommune. Plantegning og beskrivelse skal vedlægges ansøgningen.

Fortovsrestauranter må kun opstilles ud for en eksisterende restaurant, cafe eller lignende og må ikke etableres på parkeringsarealer og ud for indkørsler og indgangspartier til ejendommen.

For at få helhed i gadebilledet skal møbler og andet inventar vælges, så det efter kommunens skøn harmonerer med gademiljøet og offentligt gadeinventar.

Inventar som borde og stole skal udføres i gedigne materialer som ædle træsorter, jern, stål og aluminium. Plastrmøbler er ikke tilladt.

Inventar kan kræves fjernet om natten.

Hvis tilladelse til udeservering gives, kan der stilles krav om fysisk markering af serveringsarealet.

Restauratøren har pligt til at sørge for, at serveringen altid foregår indenfor afgrænsningen.

Hegn og anden afskærmning omkring fortovsrestauranter skal udformes så de ikke dominerer facaderne og gadebilledet. Der skal vælges farver og materialer på hegn, der tilpasses det pågældende bygningsafsnit

Servering/ salg af alkoholiske drikke kan kun finde sted efter kommunens og politiets godkendelse.

Der skal tages fornøden hensyn til naboer, butikker og gadens brugere m.v. i forhold til støj m.m. Vejledende retningslinjer vil bl.a. være, at udeservering slutter senest kl. 22.00 på hverdage samt søn- og helligdage og senest kl. 23.00 på fredage og lørdage.

Vedr. parasoller, løse skilte, se regler for vareudstilling, løse skilte mv.

Serveringsarealet skal holdes rent og ryddeligt, og det samme gælder tilstødende arealer, for så vidt angår affald, der stammer fra serveringsstedet.

Tilladelsen til udeservering bortfalder med 1 uges varsel i følgende tilfælde:

- Ved kabelarbejder eller gadeomlægning
- Hvis der konstateres færdselsmæssige ulemper eller miljømæssige ulemper for omkringboende.

Ved ledningsbrud og lignende bortfalder tilladelsen til udeservering midlertidigt - med omgående virkning og uden erstatning.

## **4. FORSKELLIGE BESTEMMELSER**

### **4.1 tilladelse fra anden myndighed**

Tilladelse efter dette regulativ fritager ikke ansøger for at indhente nødvendige tilladelser fra andre myndigheder (politi, sundhedsmyndigheder m.v.).

### **4.2 overtrædelse**

Overtrædelse af ovennævnte bestemmelser sanktioneres i henhold til særlovgivningen for det pågældende område.

- Færdselsloven
- Lokalplaner
- Vejloven (og andre vejlove)